



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ, 18 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1977

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
114

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί έγκρισεως θέσεως εις την έκτος του έγκεικρμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχὴν τῆς Κοινότητος Στρατωνίου (Χαλκιδικῆς) δι' άνέγερσιν Λιμενικοῦ Καταστήματος. 1
- Περί τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀγίας Βαρβάρας (Ἀττικῆς). 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί έγκρισεως τροποποιήσεως τοῦ σχεδίου πόλεως Καρπενητίου τῶ οἰκοδομικὸ τετράγωνο ἑκατὸν ἑνδεκα (111). . . 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί εἰδοποιήσεως τῆς γινομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως συνεπείᾳ προκυρώσεως οἰκοπέδου, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 3737/1975 πράξεως ταχτοποιήσεως τοῦ Τμήματος Πολεοδομικῶν Ἐργασιῶν Θεσσαλονίκης, ἡ ὁποία ἐπικυρώθηκε μετὰ τὴν ὑπ' ἀριθ. ΤΥ 36332/1976 ἀπόφαση τῆς Νομαρχίας Θεσσαλονίκης, ἡ ὁποία τροποποιήθηκε μετὰ τὴν ὑπ' ἀριθ. Ε. 13535/1976 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων. 4
- Περί εἰδοποιήσεως γινομένης παρακαταθέσεως δι' ἀποζημιώσιν προκυρώσιν τμήματος οἰκοπέδου κειμένου ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Βερνίκων καὶ τῆς Α' Παρόδου Μ. Ἀσίας τοῦ Ἀστικοῦ Πρασφυκικοῦ Συνοικισμοῦ Κάτω Τούμπας τῆς πόλεως Θεσσαλονίκης. 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

- Περί έγκρισεως θέσεως εις την έκτος του έγκεικρμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχὴν τῆς Κοινότητος Στρατωνίου (Χαλκιδικῆς) δι' άνέγερσιν Λιμενικοῦ Καταστήματος.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συμπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 1,2(παρ. 1), 3,9,29 καὶ 85Α αὐτοῦ, τὰς διατάξεις τῆς παραγράφου 3 τοῦ ἀρθρου 1 τοῦ Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) ὡς τὸ ἀρθρον τοῦτο αντικατεστάθη διὰ τοῦ ἀρθρου 1 τοῦ Ν.Δ. 1018/1971, περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργόν

Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων έγκρίσεως, επέκτασεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ χωμῶν» (ΦΕΚ 220/Α), τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ ΓΟΚ», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 34(παρ. 1) καὶ 35(παρ. 1) αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. Ε. 13687/2060/1973 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἐξαιρέσεως ἐκ τῆς ἀρμοδιότητος τοῦ Νομάρχου ὡς πρὸς τὴν έγκρισιν, επέκτασιν, τροποποίησιν κ.λπ. τῶν σχεδίων πόλεων καὶ χωμῶν περιοχῶν ἰδιαιτέρου ενδιαφέροντος» (ΦΕΚ 956/Β), τὴν ὑπ' ἀριθ. 2/1975 πρᾶξιν τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Στρατωνίου (Χαλκιδικῆς), τὰς ὑπ' ἀριθ. 1628/1974 καὶ 370/1975 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Μελετῶν) ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 784/1976 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ὑπὸ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαντες :

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται εἰς τὴν έκτος τοῦ έγκεικρμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν τῆς Κοινότητος Στρατωνίου (Χαλκιδικῆς) χώρος δι' άνέγερσιν Λιμενικοῦ Καταστήματος, χώρος πρᾶσινου, ὡς καὶ ρυμοτομικαὶ γραμμαὶ πρὸς ἐξασφάλισιν τοῦ πλάτους τῶν πέριξ αὐτοῦ ὁδῶν, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ, ὑπὸ τοῦ Προισταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ, τεθωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 5902/1977 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακᾳ 1 : 1000, οὗτινας συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομῆσεως τοῦ ἀνεγερθισμένου κτιρίου ἐντὸς τοῦ ἐν ἀρθρῷ 1 τοῦ παρόντος έγκρινόμενου χώρου, ὁρίζονται ὡς ἀκολούθως :

1. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τεσσαράκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (40 %) τῆς ἐπιφανείας τοῦ συνολικοῦ χώρου.
2. Ἀνώτατον ἐπιτρεπόμενον ὕψος ἑνδεκα (11) μέτρα.
3. Συντελεστὴς δομῆσεως ὀγδοήκοντα ἑκατοστὰ (0,80).
4. Τὸ ἀνεγερθισμένον κτίριον δεόν νὰ ἀπέχη α) ἐκ μετὰ τῆς πρὸς τὴν παραλίαν ρυμοτομικῆς γραμμῆς δώδεκα (12,00) μέτρα ἐκ δὲ τῶν λοιπῶν ρυμοτομικῶν γραμμῶν ἑξ (6) μέτρα.
5. Κατὰ τὰ λοιπὰ ἐφαρμόζονται αἱ διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α).

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεται τὴν δημοσιεύσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 14 Μαρτίου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ



(2)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀγίας Βαρβάρας (Ἀττικῆς).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 2 (παρ.1), 3,9 καὶ 70 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ ΓΟΚ», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ.205/1974 (ΦΕΚ 363/Α), τῆς παρ. 3 τοῦ ἀρθροῦ 12 τοῦ Ν.Δ. 1262/1972 (ΦΕΚ 194/Α), ὡς αὕτη ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἀρθροῦ 3 τοῦ Ν.Δ. 198/1973 (ΦΕΚ 267/Α) καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. Ε. 22219/2908/19.9.1973 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 277/Δ), τὰς ὑπ' ἀριθ. 1535/1973 καὶ 1470/1975 ἀποφάσεις τῆς Ὁλομελείας τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, τὰς ὑπ' ἀριθ. 36/1974 καὶ 81/1976 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἀγίας Βαρβάρας, τὰς ὑπ' ἀριθ. 1326/1973, 224/1974 καὶ 1367/1976 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 217/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ὑπουργοῦ ἀπεφασίσμεν :

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀγίας Βαρβάρας (Ἀττικῆς) κατὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. 137 Οἰκοδομικὸν τετράγωνον, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 7523/1977 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 200, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ὠκοδομημένων ἢ μὴ, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ διὰ τοῦ ἀρθροῦ 1 τοῦ παρόντος τροποποιουμένου ὑπ' ἀριθ. 137 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου καὶ ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Ἐλευθερίου Βενιζέλου τροποποιεῖται τὸ προβλεπόμενον προκήπιον (πρασιά) διὰ μετατοπίσεως αὐτοῦ, τοῦ πλάτους παραμένοντος τέσσατρα (4,00) μέτρα, ὡς ἐν τῷ αὐτῷ διαγράμματι ἐμφαίνεται.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν δημοσίων ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

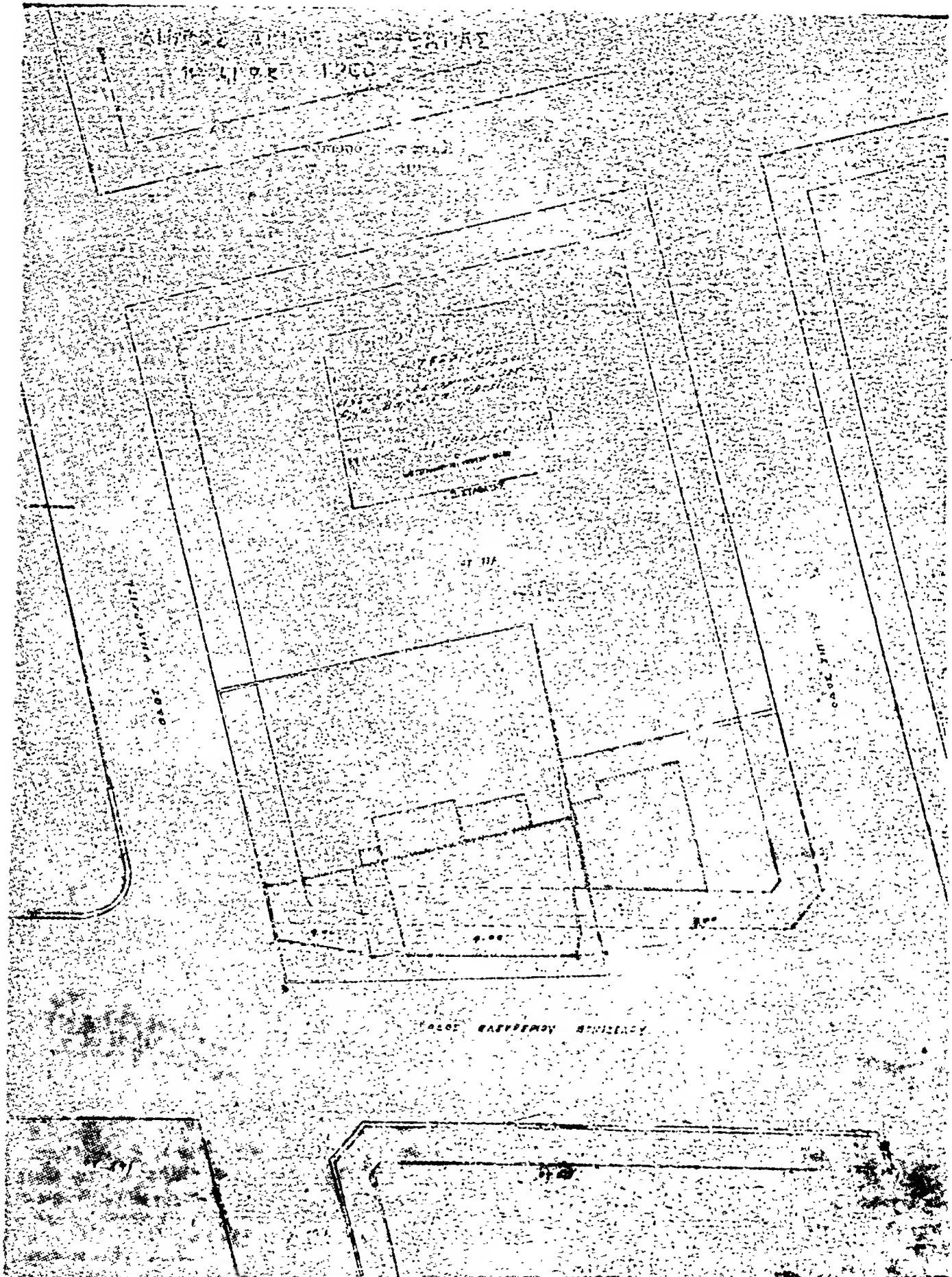
Ἐν Ἀθήναις τῇ 14 Μαρτίου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἔργων

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ



ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ. 675

(3)

Περί έγκρισης τροποποίησης τού σχεδίου πόλεως Καρπενηρίου στο οικιστικό τετράγωνο έκατον ένδεκα (114).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Της διατάξεως τού από 17 Ιουλίου 1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» και τις όψεις τού κερ. Π τού από 11.11.1929 Δ/τος «περί τού ΓΟΚ τού Κράτους όπως διατεθήσεται με τις διατάξεις της παρ. 1 τού άρθρου 128 τού από 9.8.1973 Ν.Δ. «περί Γενικού Οικιστικού Κανονισμού».

2) Της διατάξεως τού 314/68 Α.Ν. «περί παροχής εις τόν Έπιορχόν Βορείου Ελλάδος και τούς Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων έγκρισης επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και χωρών», όπως τροποποιήθηκαν με τόν Ν.Δ. 1018/71.

3) Τή 1985/17.7.74 απόφαση τού Νομάρχου Εύρυτανίας «περί έγκρισης επεκτάσεως σχεδίου πόλεως Καρπενηρίου και καθορισμού όρων και περιορισμών δημόσιας αὐτῶν».

4) Τή 3627/16.10.76 απόφαση τού Νομάρχου Εύρυτανίας «περί τροποποιήσεως τών όρων δημόσιας πόλεως Καρπενηρίου τών έγκριθέντων διά τού από 31.10.50 Β. Δ/τος (ΦΕΚ 261 Α/1950) ως και διά τῆς υπ' άρ. 9. 1985/17.7.74 αποφάσεως τού Νομάρχου Εύρυτανίας».

5) Τήν 337/76 απόφαση τού Δημοτικού Συμβουλίου Καρπενηρίου.

6) Τήν από 12.11.76 ένσταση τού Συραχή Χελιδ, κατοίκου Καρπενηρίου.

7) Τήν 349/76 απόφαση τού Δημοτικού Συμβουλίου Καρπενηρίου.

8) Τή 1/3/19.2.77 γνωμοδότηση τού περιφερειακού Συμβουλίου Δ.τ. Έργων τμήματος Νοτιῦ Εύρυτανίας

Υποβλή:

1) Με βάση τήν πάγια νομολογία τού Σ.Ε. για τίς κανονιστικές πράξεις τών Συμβουλίων τών Ο.Τ.Α. όπως ή πρόταξη για τροποποίηση τού δημοτικού σχεδίου, δὲν υπάρχει κώλυμα συζητήσεως τών Συμβουλίων για δικό τους συζήτον.

2) Τά όσα έχουν υποστηρηχθεί για τήν τροποποίηση τού δημοτικού σχεδίου τῆς πόλεως Καρπενηρίου πού προτάθηκε από τόν Δημοτικό Συμβούλιο, ότι είναι αντίθετα με τίς διατάξεις τού Ν.Δ. 1923 για τόν σχεδίου πόλεων κλπ. και τόν ΓΟΚ, επειδή παρασιώπηται όδός και 3) 'Ανεξάρτητα με τόν γονιόν τῆς εξουσιοθέσεως ή όχι τών παροχῶν οίκων με τήν προτεινόμενη τροποποίηση, εύλογημίζεται ή όδός πού υπάρχει. ληφάνοντας υπόψη και ότι έχουν κατασκευασθεί παλαιότερα και υπάρχουν τά δίκτυα ύδρευσεως και αποχετεύσεως μέσα στο πλάτος τού όδού, αποφασίζουμε:

1) 'Απορρίπτουμε τήν από 12.11.76 προτροπή τού Συραχή Χελιδ για τούς ένωτέρω λόγους, και

2) 'Εγκρίνουμε τήν τροποποίηση τού σχεδίου πόλεως Καρπενηρίου στο οικιστικό τετράγωνο έκατον ένδεκα (114), όπως στο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1 : 500 φαίνεται, τόν όποιο έχει θεωρηθεί από τή Δ/ση Τεχνικών Έργων Ν. Εύρυτανίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Καρπενήσι, 24 Μαρτίου 1977

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΥΤΡΕΠΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως συνεπείᾳ προσκυρώσεως οἰκοπέδου, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 3737/1975 πράξεως ναυτοποιήσεως τοῦ Τμήματος Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν Θεσσαλονίκης, ἡ ὁποία ἐπικυρώθηκε μετὰ τὴν ὑπ' ἀριθ. Τ.Υ.36332/1976 ἀπόφαση τῆς Νομαρχίας Θεσσαλονίκης, ἡ ὁποία τροποποιήθηκε μετὰ τὴν ὑπ' ἀριθ. Ε.13535/1976 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργείου Δημ.σίων ἔργων.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 3737/1975 πράξεως ναυτοποιήσεως τοῦ Τμήματος Πολεοδομ. ὡς Ἐφαρμογῶν Θεσσαλονίκης, ἡ ὁποία ἐπικυρώθηκε μετὰ τὴν ὑπ' ἀριθ. Τ.Υ. 36332/1976 ἀπόφαση τῆς Νομαρχίας Θεσσαλονίκης ἡ ὁποία τροποποιήθηκε μετὰ τὴν ὑπ' ἀριθ. Ε.13535/1976 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργείου Δημ.σίων ἔργων πρὸς τὴν ἰδιοκτησίαν τοῦ Βασιλείου Κάρτα τοῦ Ἀγγέλου τὸ παρακάτω τμήμα οἰκοπέδου ὑπὸ στοιχεῖα 1-2-3-1 ἐκτάσεως 2,70 μ² φερόμενο στὴ πράξη ὡς ἰδιοκτησία ἡ ὁποία ἀνήκει στοὺς Αἰκατερίνης Περότζη, Κων/ο Περότζη καὶ Μαριέττα Βλάχου - Περότζη.

Μετὰ τὴν ὑπ' ἀριθ. 522/1977 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης καθωρίσθη τιμὴ μονάδας ἀποζημιώσεως τοῦ προπεριγραφεμένου τμήματος οἰκοπέδου σὲ δρχ. 6.500 ἀντὶ μ², βάσει τῆς ὁποίας ὡς ἄνω ἰδιοκτήτης κατέθεσε στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Θεσσαλονίκης γιὰ τὸ προσκυρούμενο τμήμα δρχ. 17.550, γιὰ τὸ ὁποῖο ἐκδόθηκε τὸ ὑπ' ἀριθ. 22.170/19-3-1977 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, ὑπὲρ τῶν φερομένων ἰδιοκτητῶν Αἰκατερίνης Περότζη κ.λπ.

Τὸ γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης κατέθετο στὸ Συμ/ρο Θεσσαλονίκης Γρηγόριο Αεονίδη, ὅπως φαίνεται ἀπὸ τὴν ὑπ' ἀριθ. 1456/1977 πράξη του.

Στὴ κατάθεση αὐτὴ προέβηκε ὁ ἀνωτέρω γιὰ τὴν μέσση στὴ νόμιμη προθεσμία ἀπὸ τὴ δημοσίευσή τῆς εἰδοποιήσεως αὐτῆς μεταγραφὴ τῆς ἀναφερομένης πράξεως ναυτοποιήσεως στὰ βιβλία μεταγραφῶν τοῦ Ὑποθηκοφυλακείου Θεσσαλονίκης.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 21 Μαρτίου 1977

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
(Υπογραφή)

(Ἀριθ. πρωτ. Ταμ. Γ.Ε. Θεσσαλονίκης 12725 τῆς 19.3.77 καὶ 28282 τῆς 30-3-77)

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως δι' ἀποζημιώσεων προσκυρωθέντος τμήματος οἰκοπέδου καίμενου ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Βρυούλων καὶ τῆς Α' Παράδου Μ. Ἀσίας τοῦ Ἀστικοῦ Προσφυγικοῦ Συνταξιομῶ Κάτω Τόμπα, τῆς πόλεως Θεσσαλονίκης.

Δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 3573/13.3.1974 πράξεως ναυτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τοῦ Γραφείου Ἀπαλλοτριώσεων τοῦ Τμήματος Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν τῆς Δ/σεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν τῆς Νομαρχίας Θεσσαλονίκης κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Τ.Υ. 21100/Οἰκ./12.7.1974 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Θεσσαλονίκης προσκυρώθη εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν τῶν 1) Φερσαῆς Μαγνητοπούλου τοῦ Ἀθανασίου, 2) Βασιλείου Μαγειροπούλου τοῦ Ἀθανασίου, τὸ κατωθὶ τμήμα οἰκοπέδου ὑπὸ στοιχεῖα 12-11-10-9-12 ἐκτάσεως 19,40 μ² φερόμενον ἐν τῇ πράξει ὡς ἰδιοκτησία διεκδικουμένη παρὰ τοῦ Ὑπογ. γ. του Κοινοτικῶν Ὑπηρεσιῶν.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 480/1977 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης καθωρίσθη ἡ προσωρινὴ τιμὴ μονάδας ἀποζημιώσεως τοῦ ὡς ἄνω τμήματος οἰκοπέδου εἰς δρχ. 5.500 κατὰ μ² βάσει τῆς ὁποίας οἱ ἄνω ἰδιοκτήται κατέθεσαν εἰς τὸ ἐνταῦθα κατάστημα τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων διὰ τὸ προσκυρούμενον καὶ βαρύνον αὐτοὺς ρυμοτομούμενον τμήμα δρχ. 106.700, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 222136 τῆς 26.3.1977 γραμματίου συστάσεως Παρακαταθήκης, ὑπὲρ τοῦ φερομένου ὡς ἰδιοκτήτου καὶ ὑπὲρ παντὸς ἀγνωροσχημένου ἀρροδῶς ἀληθοῦς δικαιούχου. Τὸ γραμμάτιο τοῦτο κατέθετο εἰς τὴν ἐνταῦθα Συμβολαιογράφον Αἰκατερίνη Βαλαμούλη - Καλλιγάκη, συνταχέισης τῆς ὑπ' ἀριθ. 20570/26.3.1977 πράξεως καταθέσεως ἐγγράφου.

Εἰς τὴν παρῶσαν κατάθεσιν προέβησαν οἱ ἀνωτέρω διὰ τὴν ἐντὸς τῆς νόμιμου προθεσμίας ἀπὸ τῆς δημοσίευσής τῆς παρούσης μεταγραφῆς τῆς προρρηθείσης πράξεως ναυτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως εἰς τὰ βιβλία μεταγραφῶν τοῦ Ὑποθηκοφυλακείου Θεσσαλονίκης.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 1 Ἀπριλίου 1977

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΔΗΔΗΤΡΙΟΣ Γ. ΔΑΝΙΗΛ

(Ἀριθ. πρωτ. 35745/77 τοῦ 10ου Δημ. Ταμ. ΑΘ. τῆς 6.4.77).